



ANEXO AO BALANÇO E DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

1. Identificação da Entidade

1.1 - Denominação: **FUNDAÇÃO JOÃO DA COSTA** (adiante designada por “Fundação”), NIPC Nº 503 178 411.

1.2 - A Fundação foi constituída em 14-01-1994, tem a sua sede na Avenida Infante D. Henrique, nº 306 - Letra B (antigo lote E) Cabo Ruivo, 1950-421 Lisboa.

1.3 - Tem como fins a assistência e promoção económica, cultural e social, e o apoio de estudos escolares, científicos, artísticos ou literários, a Bibliotecas públicas.

A ação da Fundação é em Portugal, na Freguesia do Bêco, Concelho de Ferreira do Zêzere e em outras localidades onde os seus diretores o julguem conveniente.

Todos os valores das demonstrações financeiras e deste anexo estão expressos em euros.

Quaisquer rubricas ou factos não referidos foram considerados como não tendo relevância para a correta compreensão das contas da Fundação.

2. Referencial Contabilístico

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as Normas Contabilísticas de Relato Financeiro para as Entidades do Setor Não Lucrativo (NCRF_ESNL).



FUNDAÇÃO JOÃO DA COSTA

Av. Infante D. Henrique, nº 306 1950-421 LISBOA

3. Políticas Contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

3.1 - Principais políticas contabilísticas

a) – Bases gerais de Mensuração

As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações e de acordo com os princípios contabilísticos para as entidades do sector não lucrativo geralmente aceites em Portugal.

b) – Outras políticas contabilísticas

Não foram derogados os princípios contabilísticos das ESNL, pelo que não foram seguidas políticas contabilísticas diferentes destas.

c) – Principais pressupostos relativos ao futuro

Os valores das demonstrações financeiras assentam no pressuposto da continuidade da fundação e de uma normal evolução a médio e longo prazo, pelo que se entende não existirem situações que possam provocar ajustamentos materiais nas quantias escrituradas.

d) – Principais fontes de incerteza das estimativas

Não são feitas estimativas que estejam refletidas nas demonstrações financeiras, existindo apenas a incerteza da evolução da situação envolvente da entidade, o que poderá levar à alteração dos valores agora registados.



FUNDAÇÃO JOÃO DA COSTA

Av. Infante D. Henrique, nº 306 1950-421 LISBOA

3.2 – Alterações nas políticas contabilísticas

Não se verificaram alterações nas políticas contabilísticas, que produzam efeitos no período corrente e nos períodos futuros.

3.3 – Não foram igualmente efetuadas alterações nas estimativas contabilísticas, que produzam efeitos no período corrente e nos períodos futuros.

3.4 - Não foram feitas correções de exercícios anteriores.

4. Ativos Fixos Tangíveis

Os ativos fixos tangíveis estão mensurados ao custo de aquisição, sendo a sua depreciação efetuada de acordo com o critério fiscal. A decomposição é a seguinte:

Rubrica	Saldo Inicial	Aquisições	Abates	Saldo Final
Edifícios e outras construções	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00
Acervo de obras literárias	9.422,61	305,86	0,00	9.728,47
Total	14.422,61	305,86	0,00	14.728,47

Não foram efetuadas depreciações dos ativos tangíveis por se entender que o tipo de ativos não é depreciável. O valor da depreciação seria irrelevante.



FUNDAÇÃO JOÃO DA COSTA

Av. Infante D. Henrique, nº 306 1950-421 LISBOA

5 - Fundos Patrimoniais

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Fundo inicial	299.278,74	299.278,74
Resultados transitados	1.144.742,95	1.216.437,00
Ajustamentos em ativos financeiros	2.446.922,73	2.446.922,73
Decorrentes de variações nos fundos patrimoniais	5.000,00	5.000,00
Resultado líquido	71.694,05	21.729,17
	3.967.638,47	3.989.367,64

6. Rendimentos e gastos

Os réditos são reconhecidos no ano a que respeitam.

Nos exercícios findos de 31 de Dezembro de 2024 e 2023, foram os seguintes:

Rubrica	2024	2023
Rendimento e Ganhos em propriedades de investimento	250.520,60	325.280,00
Rendimentos de investimentos financeiros	57.343,00	73.103,00
Total	307.863,60	398.383,00



FUNDAÇÃO JOÃO DA COSTA

Av. Infante D. Henrique, nº 306 1950-421 LISBOA

Os gastos foram os seguintes em 2024 e 2023:

	2024	2023
Fornecimentos e serviços externos	247.000,57	254.185,99
Gastos de ação social	33.495,86	29.872,60
Juros e gastos similares suportados	5.638,00	42.630,36
TOTAL	286.134,43	326.688,95

7 – Subsídios e outros apoios financeiros das entidades públicas

A Fundação João da Costa não recebeu quaisquer subsídios ou apoios financeiros das entidades públicas.

8– Instrumentos Financeiros

8.1 – Bases de mensuração

De um modo geral os instrumentos financeiros estão mensurados ao custo histórico.

8.2 – Os instrumentos financeiros mensurados ao justo valor totalizam 3.716.238,37 €, sendo:

- 1.084.166,00 € de aplicações no Union Bancaire Privée, UBP, S.A. (antigo BCP - Banque Privée – Suisse S.R.) e
- 2.679.066,37€, referente a participação no capital em ações de Villarinho & Ricardo, S.A. (98,4%).



FUNDAÇÃO JOÃO DA COSTA

Av. Infante D. Henrique, nº 306 1950-421 LISBOA

8.3 – As dívidas da Fundação em 31-12-2024 eram as seguintes:

Credores Diversos	129.034,87
-------------------	------------

8.4 – As dívidas à Fundação em 31-12-2024 eram as seguintes:

Devedores Diversos	114.692,80
--------------------	------------

9. Acontecimentos após a data do balanço

A Fundação não dispõe de instrumentos específicos de gestão de riscos financeiros, assentando a gestão de riscos no controlo permanente da evolução da sua atividade e da evolução do mercado. Não se verificaram acontecimentos após a data do balanço que possam alterar de modo significativo a demonstração de resultados nem o balanço. No decorrer do exercício de 2024 a atividade decorreu com mais regularidade, o que permitiu apresentar resultados positivos.

10. Divulgações exigidas por diplomas legais

Nos termos do art.º 2º do Decreto-Lei 534/80, de 7 de Novembro, vem a Administração declarar não existirem dívidas ao Estado ou à Segurança Social em situação de mora.

Em cumprimento do estipulado no art.º 21º do Decreto nº411/91, de 17 de Outubro, refere-se que a situação da Fundação perante a Segurança Social se encontra regularizada.

FUNDAÇÃO JOÃO DA COSTA

Av. Infante D. Henrique, nº 306 1950-421 LISBOA

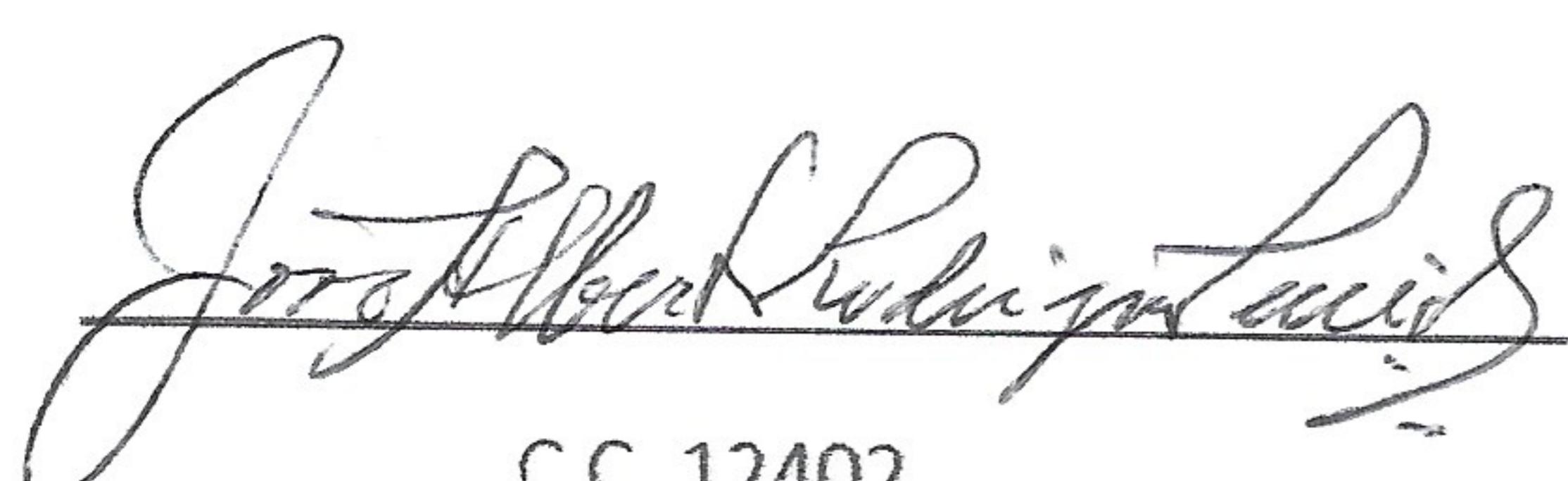
11. Outras Divulgações

A Fundação participa em 98,4% na Sociedade Villarinho & Ricardo - Imobiliária e Gestão, S.A. com quem tem contratos de arrendamento.

Lisboa, 31 de Março de 2025

O Contabilista Certificado,

A Administração,



C.C. 12402

